

Obec Vrchovany

Č. j.: 3

zápis č. 3

Zápis ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Vrchovany, ze dne 29. 6. 2026, od 16.30 hodin v prostorách Obecního úřadu ve Vrchovanech.

1. Starosta zahájil zasedání v 16.15 hodin.

Přítomní: 5

Omluveni: 2

2. Návrh zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Předsedající navrhl zapisovatelem p. Vorel Martin, ověřovatelem p. Daniel Studnička

Nebyly vzneseny žádné protinávrrhy.

Návrh usnesení č. 1

Zapisovatelem p. Vorel Martin

Ověřovatelem p. Daniel Studnička

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel 0.

Usnesení č. 1 schváleno.

3. Seznámení s programem zasedání.

Starosta seznámil zastupitele s navrženým programem.

Nebyl vznešen žádný návrh na doplnění.

Návrh usnesení č. 2: Schválit navržený program.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel 0.

Usnesení č. 2 schváleno.

4. Kontrola usnesení z minulého zasedání.

Předsedající požádal zastupitele o kontrolu usnesení z minulého zasedání ze dne 29. 4. 2026.

Návrh usnesení č. 3: Zastupitelé konstatují, že dochází k plnění usnesení.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel 0.

Usnesení č. 3 schváleno.

5. Projednání petice „proti výstavbě v lokalitě Za školou“ předané OZ veřejně na zasedání OZ dne 29.4.2026

Zastupitelé petici projednali. Petice splňuje všechny zákonné podmínky.

Návrh usnesení č. 4: **Obec Vrchovany petici bere na vědomí.**

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel 0

Usnesení č. 4 schváleno.

6. Obecně závazná vyhláška č.1/2027 o místním poplatku z pobytu.

Zastupitelé vyhlášku projednali.

Návrh usnesení č. 5: Obec Vrchovany vyhlášku schvaluje s platností od 1.1.2027. Sazba poplatku 30,- Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne jeho počátku.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel 0.

Usnesení č. 5 schváleno.

7. Účetní závěrka obce Vrchovany za rok 2025.

Zastupitelé účetní závěrku projednali.

Návrh usnesení č. 6: závěrku schválit.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel 0.

Usnesení č. 6 schváleno.

8. Závěrečný účet obce Vrchovany za rok 2025.

Zastupitelé závěrečný účet projednali.

- Návrh usnesení č. 7: **ZO bere na vědomí** závěrečný účet za rok 2025 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření,
- **konstatuje**, že v rozpočtovém procesu došlo k následujícímu nedostatku zjištěnému při přezkumu hospodaření: **Rozpočet na rok 2025 nebyl zpracován v třídění podle rozpočtové skladby, kterou stanovilo Ministerstvo financí vyhláškou.**]
- **schvaluje** závěrečný účet za rok 2025 **s výhradami** k tomuto zjištěnému nedostatku.
- **Nápravné opatření:** Zjištěný nedostatek (nesestavení rozpočtu podle platné rozpočtové skladby) je vzhledem k ukončení a uzavření rozpočtového roku zpětně technicky a fakticky **neodstranitelný**.
- **Přijatý nápravný krok:** K nápravě dochází na úrovni řízení rozpočtového procesu. Odpovědné osobě se ukládá povinnost sestavovat veškeré budoucí návrhy rozpočtu, rozpočtová opatření

i závěrečné účty **výhradně v třídění** podle platné [vyhlášky č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě](#).

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel 0.

Usnesení č. 7 schváleno.

9. Ustanovení počtu zastupitelů pro nadcházející volby do zastupitelstva obce.

Zastupitelé projednali.

Návrh usnesení č. 8: pro nadcházející volby počet zastupitelů zůstává stejný, a to v počtu

7 zastupitelů.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel 0.

Usnesení č. 8 schváleno.

10. Kanalizace a ČOV Vrchovany. Dohoda o úhradě zbývajících závazků, doplnění díla a garance ze strany zhotovitele díla.

Zastupitelé dohodu projednali.

Návrh usnesení č. 9: dohodu schválit.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel 0.

Usnesení č. 9 schváleno.

11. Informace starosty:

- S peticí se nadále pracuje tak jak zákon ukládá.
- Starosta zažádal o vyjádření ke znění petice místně příslušný odbor územního plánování. S vyjádřením odboru se zastupitelé seznamují.
- Starosta dále pokračuje v možnostech o pomoc s výběrem projektové kanceláře, která nám pomůže vyhodnotit situaci a vytvořit návrh „vizualizací“ možné venkovské výstavby tak aby byla citlivá k zasazení do prostředí a zachovala v co největší možné míře ráz obce s ohledem na potřeby moderních venkovských obyvatel.
- Starosta se vyjádřil k situaci vzniklé po odsouhlasení záměru zasíťovat obecní pozemek určený k výstavě dle územního plánu. Upozornil na skutečnost, že vše je v souladu s územním plánem a neodporuje plánovanému rozvoji obce. Situace ovšem přerostla v osobní rovinu, hlavně v některých WhatsApp skupinách. Starosta požádal všechny zúčastněné, aby se snažili situaci nehrotit, spíše ji uklidnit a vrátit se ke konstruktivní diskusi. Vzhledem ale ke skutečnostem, které již nastaly jak v rovině obce Vrchovany a jejich zastupitelů, tak v rovině osobní, zvažuje podání podnětu k prošetření situace, zda nedošlo k porušení zákona.

- Starosta oznámil založení spolku – Milujeme Vrchovany z.s (informace z veřejných zdrojů). Přítomnému zástupci sdělil, že pokud bude potřeba se spolkem spolupracovat, bude spolupráce ze strany starosty i zastupitelů korektní, a tak jak zákon ukládá. Starosta požádal zástupce spolku o zvážení možnosti, zda by bylo možné zatím komunikovat v osobní rovině se zástupci nebo zmocněnci spolku, a ne s Předsedou nebo Místopředsedou spolku do doby, než se celá záležitost uklidní a vrátí na neosobní rovinu. Určitě by to pomohlo předejít komplikacím nebo konfliktům nikoli snad ze strany zastupitelů ale spíše ze strany ostatních přítomných.

12. Ostatní: Ve svém vystoupení se představil zástupce, zmocněnec spolku Milujeme Vrchovany z.s, který nás seznámil s účelem založení spolku. Ve svém vystoupení sdělil zastupitelům a veřejnosti účel vzniku spolku. Spolek byl založen primárně za účelem zamezení výstavby v obci Vrchovany v části Za Školou a výše.

Starosta Zástupce spolku na zasedání přivítal a nabídl, pokud budou z jeho strany kladeny otázky, že je zastupitelé dle možností zodpoví.

Tak se nestalo. Zmocněnec pouze konstatoval, že průběh a informace získané na zasedání ohledně projednání a vypořádání předané petice předá výboru spolku.

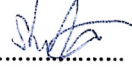
Ve svém vystoupení starosta upozornil na to, že se jedná o záměr týkající se pouze obecních pozemků. Po schůzce a ústním vyjádření sousedního vlastníka zastavitelného rozvojového území k záměru obce, se se spoluprací ze strany zastupitelů obce a vlastníka nepočítá. Tak jak již bylo několikrát ze strany zastupitelů řečeno.

Daniel Studnička upozornil po vyjádření přítomného zmocněnce spolku – Milujeme Vrchovany, že petice byla sepsána a signatářům petice i ostatním prezentována za účelem vytvoření širší diskuse o výstavbě. Podle vyjádření zmocněnce byl ovšem spolek založen za účelem proti výstavbě v obci Vrchovany.

Přílohy zápisu: prezenční listina, návrh programu, dokumenty k projednání.

Přílohy zápisu, jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě a jsou součástí zápisu.

Zapisovatel: Martin Vorel dne 9.7.2020 

Ověřovatel: Daniel Studnička dne 9.7.2020 

Starosta: Jaroslav Křupala 